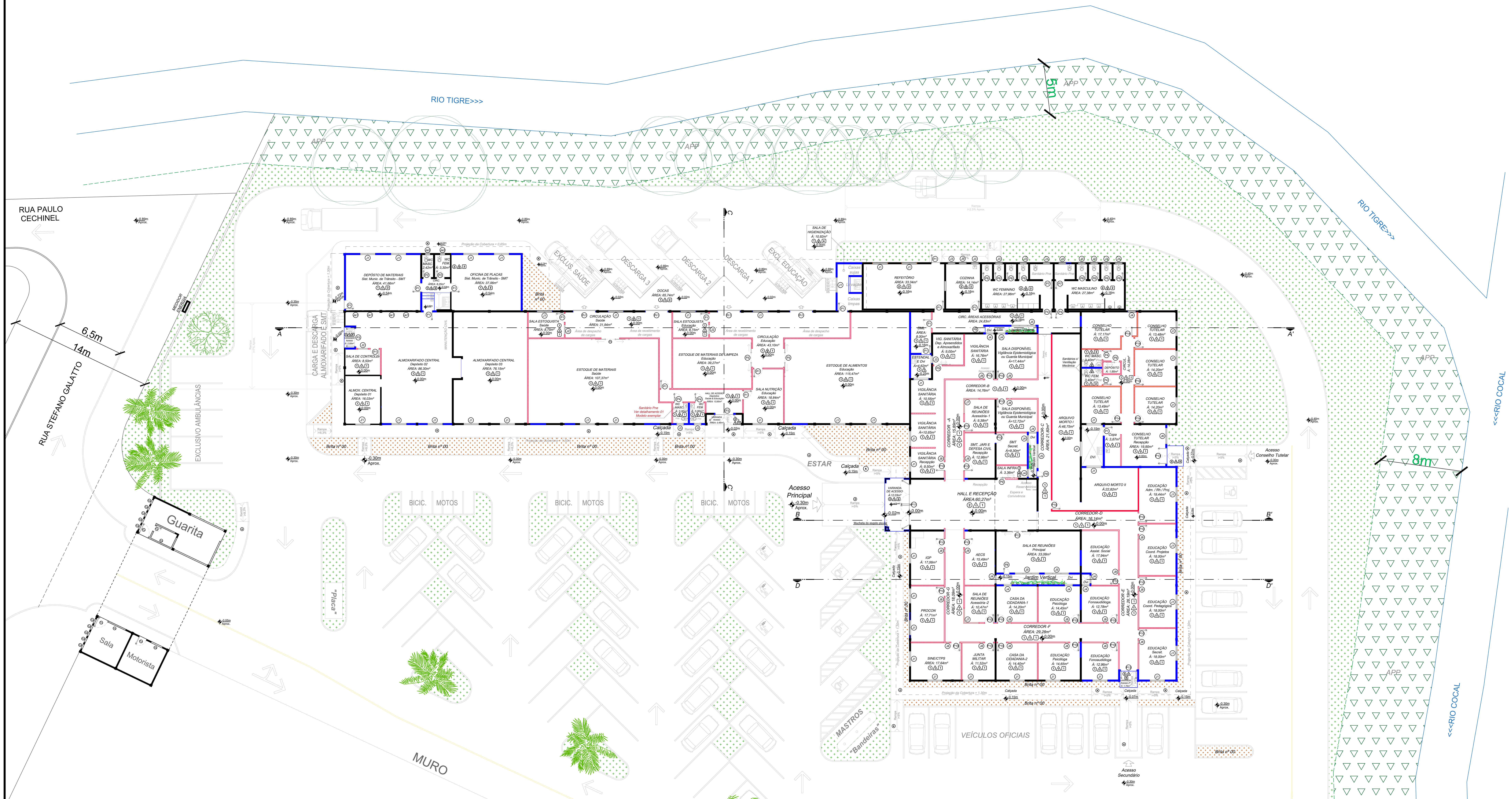


TABELA DE ESQUADRIAS

COD	TIPO	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL	QTD
JANELAS						
J1	Janela basculante 6 folhas, sendo 4 móveis e 2 inferiores fixas	150	80	130	Esquadrias de Alumínio com pintura eletrostática cor branco e vidros tipo Mini Boreal	44
J2	Janela de folha fixa	100	100	110	Vidro temperado 10mm incolor (Blindex)	3
J3	Janela basculante 2 folhas, sendo a inferior fixa	75	55	155	Esquadrias de Alumínio com pintura eletrostática cor branco e vidros tipo Mini Boreal	14
J4	Janela basculante 5 folhas, sendo 4 móveis e 1 inferior fixa	80	120	110	Esquadrias de Alumínio com pintura eletrostática cor branco e vidros tipo Mini Boreal	11
J5	Janela Mista 9 folhas, sendo: Janela Maxim-ar central com dimensão de 80x100 +Bandeira superior fixa com dimensão de 80x60 +Bandeira inferior fixa com dimensão de 80x80	240	240	30	Esquadrias de Alumínio com pintura eletrostática cor branco e vidros tipo incolor	4
J6	Janela Mista 4 folhas, sendo: Janela Maxim-ar central com dimensão de 80x100 +Bandeira inferior fixa com dimensão de 80x80	160	180	30	Esquadrias de Alumínio com pintura eletrostática cor branco e vidros tipo incolor	1
J7	Janela fixa de canto 4 folhas	145x145	150	65	Esquadria perfil de alumínio tipo "U" 15mm e vidro Mini Boreal	2
J8	Janela fixa	30	150	65	Esquadria perfil de alumínio tipo "U" 15mm e vidro incolor	20
Je1	Janela basculante (existente no local)	120	85	270	Alumínio e Vidro incolor	2
Je2	Janela basculante (existente mas será substituída)	50	40	145	Alumínio com pintura eletrostática cor branco e vidro mini boreal	2
Je3	Janela Maxim-ar (existente no local)	48	100	110	Alumínio e Vidro	10
Je4	Janela de correr 2 folhas (existente no local)	240	140	110	Alumínio e Vidro	1
Je5	Janela de correr 2 folhas (existente no local)	180	140	110	Alumínio e Vidro	1
Je6	Janela de correr 2 folhas (existente no local)	120	100	110	Alumínio e Vidro	1
PORTAS						
P1	Porta de giro com dobradiças Fechadura simples e maçaneta tipo alavanca	90	210	-	Alumínio com pintura eletrostática cor branco Venezianas abaixo e vidro Mini Boreal acima	17
P2	Porta de giro com dobradiças	80	210	-	Alumínio com pintura eletrostática cor branco e venezianas	2
P3	Porta de giro com dobradiças 2 folhas Fechadura simples e maçaneta tipo alavanca	180	210	-	Alumínio com pintura eletrostática cor branco Venezianas abaixo e vidro Mini Boreal acima	2
P4	Porta de giro com dobradiças e Acessibilidade Ver detalhamento 01 - Sanitários Pne	90	210	-	Alumínio com pintura eletrostática cor branco e lambris ou Madeira semi-oca de eucatex com pintura com branco	6
P5	Porta de correr duas folhas. Fechadura bico de papagaio e puxadores de alumínio ou inox 30cm	180	210	-	Alumínio com pintura eletrostática cor branco Venezianas abaixo e vidro Mini Boreal acima	3
P6	Porta de giro com dobradiças	80	180	10 do piso	Alumínio com pintura eletrostática cor branco e venezianas	8
P7	Porta de giro com dobradiças	90	180	10 do piso	Alumínio com pintura eletrostática cor branco e venezianas	2
P8	Porta de giro com dobradiças	60	210	-	Alumínio com pintura eletrostática cor branco e venezianas	3
P9	Porta de correr 1 folha	80	210	-	Madeira semi-oca de eucatex com pintura com branco	3
P10	Porta de giro com dobradiças. Fechadura pivotante e puxadores de alumínio ou inox 40cm	90	210	-	Esquadria de Alumínio com pintura eletrostática cor branco Vidro temperado incolor 6mm (mín)	25
P11	Porta-janela mista com portas de giro e bandeiras superiores, sendo: 2 Portas de giro 2 folhas de abrir para fora com dobradiças e dimensão de 200x220 (lxh) cada. + Bandeira 4 folhas fixas superiores com dimensão de 100x80 (lxh) cada. Fechadura pivotante e puxadores de alumínio ou inox 60cm.	400	300	-	Esquadrias de Alumínio com pintura eletrostática cor branco Vidro temperado incolor 10mm	1
P12	Porta de correr 2 folhas. Fechadura pivotante e puxadores de alumínio ou inox 60cm	200	210	-	Madeira semi-oca de eucatex com pintura com branco e dois vidros mini boreal medindo 30x150 centralizados em cada folha	1
P13	Porta de giro com dobradiças 2 folhas. Fechadura pivotante e puxadores de alumínio ou inox 60cm.	160	210	-	Esquadria de Alumínio com pintura eletrostática cor branco Vidro temperado incolor 10mm	2
P14	Porta de giro com dobradiças Fechadura simples e maçaneta tipo alavanca	90	210	-	Madeira semi-oca de eucatex com pintura com branco	2
Pe1	Porta de giro (existente no local)	100	210	-	Alumínio com venezianas e vidro	2
Pe2	Porta de giro (existente no local)	60	210	-	Alumínio com venezianas e vidro	1
Pe3	Porta de giro (existente no local)	80	210		Alumínio com venezianas	1
PORTAS ROLO						
Pr1	Porta metálica tipo rolo	220	240	-	Aço galvanizado com pintura eletrostática cor verde	4

Notas e outras observações:
01 - Medidas em centímetros.
02 - As medidas de largura e altura aqui descritas não incluem os batentes laterais e superior das "portas". Prevê-se o uso de batentes com espessura máxima de 5cm.
03 - Obriga-se ao executor da obra prever o uso de batentes e aberturas nas paredes para o atendimentode aos vãos livres de passagem mínimos necessários descritos nesta tabela.

LEGENDA

- *PAREDES DE ALVENARIA CONSTRUÍDAS*
- *PAREDES DE ALVENARIA A CONSTRUIR*
- *PAREDES DE DRYWALL A CONSTRUIR (h=2,40m) E FECHAMENTO SUPERIOR EM ESTRUTURA METALON E VIDRO INCOLOR 4mm (h=0,60m)*
- *PAREDES DE DRYWALL A CONSTRUIR (h=2,10m)*
- *PAREDES DE DRYWALL A CONSTRUIR (h=3,00m)*
- *PAREDES DE DRYWALL A CONSTRUIR (h=3,00m) COM ISOLAMENTO ACÚSTICO DE LÃ DE VIDRO*
- *PAREDES DE DRYWALL A CONSTRUIR (h=3,60m)*
- *GRAMÍNEAS E PAISAGISMO*

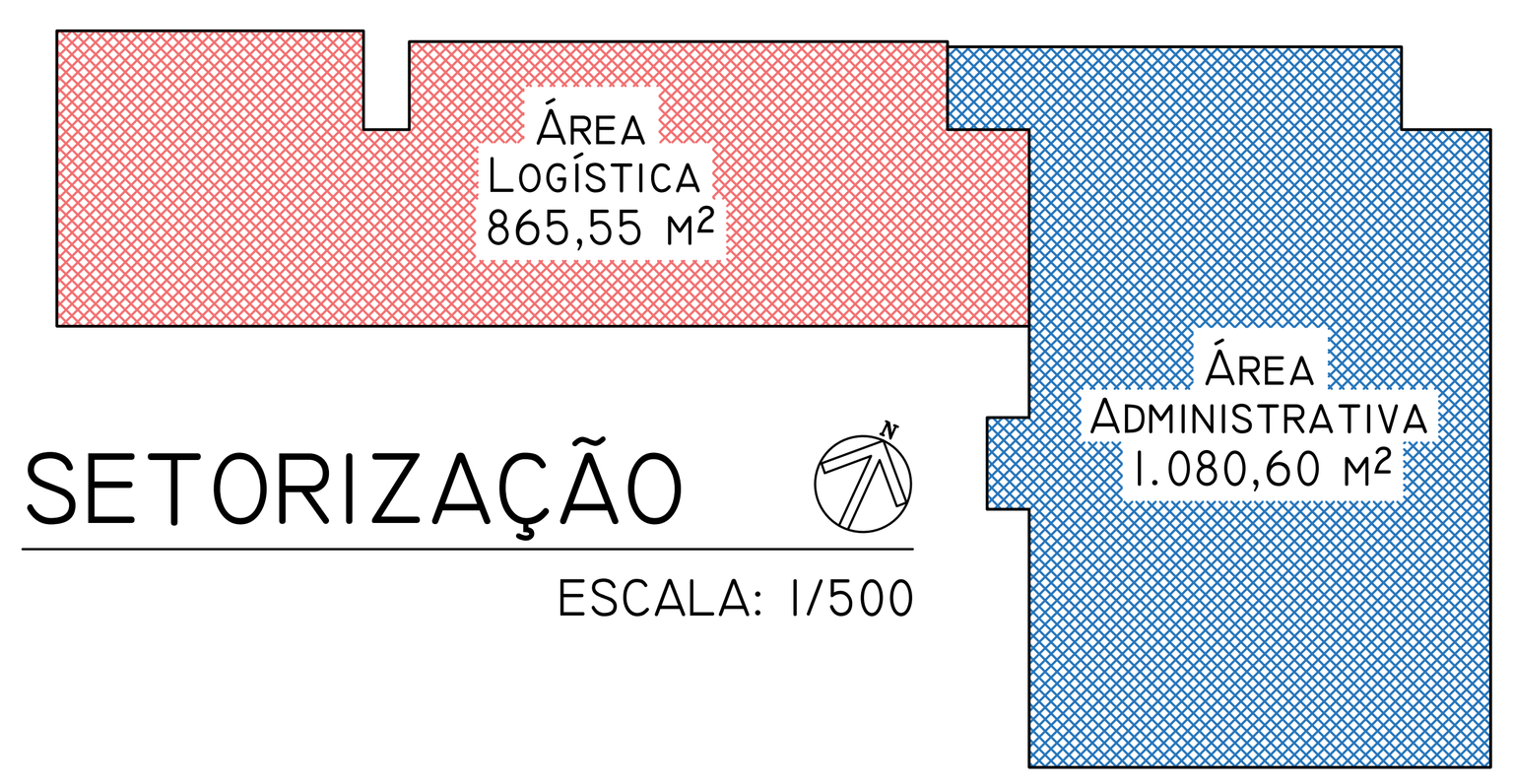
ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS

PISO	1	PISO DE CONCRETO POLIDO COM APLICAÇÃO DE RESINA IMPERMEABILIZANTE
	2	PISO CERÂMICO PI-5
	3	PISO CERAMICO ANTIDERRAPANTE
	4	PISO DE CONCRETO DESEMPENADO COM ACABAMENTO VASSOURADO
PAREDE	1	PINTURA ACRÍLICA ACETINADA
	2	REVESTIMENTO CERÂMICO
TETO	1	PLACA MODULADA EPS 62,5cm x 125cm
	2	LAJE DE CONCRETO
	3	ESTRUTURA E TELHADO INTERNO APARENTES
	4	FORRO DE PVC LISO COR BRANCO
	5	FORRO LAMBRI DE MADEIRA MACIÇA inclin.=45°

ÁREA DE DEMOLIÇÃO 292,73m²

ÁREA DE REFORMA 1.464,10m²
ÁREA DE AMPLIAÇÃO 482,05m²
ÁREA TOTAL DA EDIFICAÇÃO 1.946,15m²

ÁREA DO SETOR LOGÍSTICO 865,55m²
ÁREA DO SETOR ADMINISTRATIVO ... 1.080,60m²



SETORIZAÇÃO

ESCALA: 1/500

NOVAS INSTALAÇÕES
SERVIÇOS PÚBLICOS, SECRETARIAS E ÁREAS DE LOGÍSTICA

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA FINAL: 1.946,15 M²
ESCALA: 1/150

OBSERVAÇÕES E APROVAÇÃO:

***** LER ATENTAMENTE O MEMORIAL DESCRITIVO ANEXO**

PROJETO ARQUITETÔNICO

RESP. TÉCNICO : CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROJ. E GRAFICAÇÃO: CARLOS AUGUSTO SCUSSEL
Arquiteto e Urbanista - CAU nº A151733-3

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL
CNPJ: 95.778.056/0001-88

ENDEREÇO : RUA STEFANO GALATTO, SN, BAIRRO GUANABARA - COCAL DO SUL - SC

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA E IMPLANTAÇÃO DA PROPOSTA TOTAL FINAL

ESCALA:	DATA:	REV.:	OBRA:	ÁREA TOTAL CONST:	PRANCHA:
INDICADA	JUN/ 2025	00	CASA DO CIDADÃO	1.946,15m²	02/04

OBSERVAÇÕES DE PROJETO: